KB 시세

* 2019.09.20기준

(단위 : 만원)

공급 / 전용(㎡)	매매가			전세가			월세가	
	하위평균가	일반평균가	상위평균가	하위평균가	일반평균가	상위평균가	보증금	월세
83.31 / 59.97	15,750	16,750	18,000	13,500	14,250	15,000	3,000	45~50

국토부 실거래가

* 59.97㎡ 기준이며, 유효한 거래일만을 기재하였습니다.

(단위 : 만원)

2019.01		2019.02		2019.03		2019.04		2019.05		2019.06	
계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)
		15	18,500 (18)	10	16,500 (6)	6	15,700 (12)			8	16,000 (16)
		26	15,500 (8)	18	16,900 (22)	9	16,400 (20)			22	14,500 (24)
			16,000 (22)	29	15,800 (14)	19	15,300 (21)				14,800 (9)
			16,000 (20)			27	15,000 (3)				
2019.07		2019.08		2019.09		2019.10		2019.11		2019.12	
계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)
23	14,000 (20)	9	15,500 (9)								
25	15,000 (16)	11	15,000 (15)								

인근 낙찰가

구분	관할 법원	사건번호	소재지	전용(㎡)	법사가	낙찰가	낙찰가율	입찰인원수
1	부산지법서부지원	2018타경4209	부산광역시 사상구 주례동 3-16, 엘지신주례아파트 101동 1704호	164.85	42,300	34,485	81.52%	1
2	부산지법서부지원	2016타경9680	부산광역시 사상구 주례동 3-16, 엘지신주례아파트 102동 1803호	59.97	17,100	17,977	105.13%	2
3	부산지법서부지원	2018타경7666	부산광역시 사상구 주례동 3-32외 1필지, 주례한효 101동 406호	59.94	15,200	11,550	75.99%	7
4	부산지법서부지원	2018타경7628	부산광역시 사상구 주례동 10-21, 반도보라매머드타운 103, 104동 1803호	59.98	16,500	12,865	77.97%	18