

### # KB 시세

\* 2019.11.01기준

(단위 : 만원)

공급 / 전용(㎡)	매매가			전세가			월세가	
	하위평균가	일반평균가	상위평균가	하위평균가	일반평균가	상위평균가	보증금	월세
81.39/59.24	24,750	25,750	27,000	18,250	19,000	19,500	3,000	60~65

### # 국토부 실거래가

\* 59.24㎡ 기준이며, 유효한 거래일만을 기재하였습니다.

(단위 : 만원)

2019.01		2019.02		2019.03		2019.04		2019.05		2019.06	
계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)
3	26,800 (20)									19	26,250 (13)
										29	27,700 (10)
2019.07		2019.08		2019.09		2019.10		2019.11		2019.12	
계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)	계약일	거래금액(총)
				28	28,400 (12)						

### # 인근 낙찰가

구분	관할 법원	사건번호	소재지	전용(㎡)	법사가	낙찰가	낙찰가율	입찰인원수
1	수원지방법원 안양지원	2018타경726	경기도 안양시 만안구 안양동 969-1, 주공아파트 103동 3층 303호	59.89	28,600	26,599	93.00%	7
2	수원지방법원 안양지원	2017타경4967	도 안양시 만안구 안양동 845-7 외 1필지, 이너스내안애아파트 101동 4층 401호	59.63	30,000	28,002	93.34%	3
3	수원지방법원 안양지원	2016타경3806	기도 안양시 만안구 안양동 709-16, 수리산 성원상떼빌1차 503동 3층 301호	108.94	42,500	39,100	92.00%	4