KB 시세

* 2019.09.09기준

(단위 : 만원)

공급 / 전용(㎡)	매매가			전세가			월세가	
	하위평균가	일반평균가	상위평균가	하위평균가	일반평균가	상위평균가	보증금	월세
172.05/138.82	11,000	11,750	13,250	8,500	9,000	9,500	1,000	40~48

국토부 실거래가

* 138.82㎡ 기준이며, 유효한 거래일만을 기재하였습니다.

(단위 : 만원)

2019.01		2019.02		2019.03		2019.04		2019.05		2019.06	
계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)
9	11,000 (3) [84.76]	2	11,500 (25) [84.76]	5	11,300 (10) [84.76]	5	12,550 (17) [84.76]	10	11,500 (11) [84.76]	5	12,000 (2) [84.76]
10	13,200 (17) [84.76]	11	10,500 (5) [84.76]	14	12,200 (7) [84.76]	12	12,800 (24) [84.76]		12,900 (17) [84.76]	6	12,500 (4) [84.76]
14	10,600 (15) [84.76]	11	12,300 (9) [84.76]	19	10,100 (11) [84.76]	18	11,300 (4) [84.76]	13	12,700 (14) [84.76]	14	16,000 (19) [84.76]
18	12,400 (11) [84.76]	12	10,000 (10) [84.76]			19	11,800 (18) [84.76]		13,200 (14) [84.76]	24	10,000 (9) [84.76]
	15,500 (24) [84.76]	13	11,300 (23) [84.76]			22	12,650 (25) [84.76]	16	10,600 (11) [84.76]		
22	10,700 (15) [84.76]	19	13,250 (21) [84.76]					21	13,400 (13) [84.76]		
23	11,800 (17) [84.76]	21	10,300 (3) [84.76]								
29	12,600 (24) [84.76]										

2019.07		2019.08		2019.09		2019.10		2019.11		2019.12	
계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)	계약일	거래금액(층)
19	13,000 (6) [84.76]	1	13,000 (14) [84.76]								
29	11,000 (22) [84.76]	27	10,200 (14) [84.76]								

인근 낙찰가

구분	관할 법원	사건번호	소재지	전용(㎡)	법사가	낙찰가	낙찰가율	입찰인원수
1	광주지법 순천지원	2107타경11428(1)	전라남도 광양시 광양읍 용강리 893, 창덕에버빌아파트 203동 4층 403호	84.76	11,700	11,000	94.02%	6
2	대구지방법원	2017타경14369	전라남도 광양시 광양읍 용강리 893, 창덕에버빌아파트 203동 24층 2404호	84.76	11,000	10,609	96.45%	10